



SOGLIA  
A Family Company

Dal 1965  
Gruppo Italiano di Sviluppo e Impresa

# Costruire Valore nel Tempo

SOGLIA è un **gruppo imprenditoriale italiano a conduzione familiare** fondato nel 1965, attivo nei settori real estate, hospitality, design di alta gamma e servizi farmaceutici.

Il Gruppo sviluppa e gestisce **asset strutturati** con una visione di lungo periodo e una capacità operativa integrata.

La crescita trae origine dall'impresa di costruzioni avviata da **Giuseppe "Peppino" Soglia**, figura di riferimento per il territorio salernitano, che ha rappresentato il **pilastro fondativo del Gruppo**.

Da questa base, SOGLIA si è evoluta in un **Gruppo imprenditoriale diversificato**, guidato da responsabilità territoriale, continuità familiare e visione nel tempo.



# Mission

Sviluppare e gestire **asset di lungo periodo** che uniscono **identità architettonica, eccellenza operativa e valorizzazione del territorio**, generando crescita sostenibile per partner, comunità e generazioni future.

# Vision

Essere un **gruppo imprenditoriale italiano di riferimento**, riconosciuto per una **governance solida**, competenze integrate nei diversi settori e capacità di sviluppare **progetti coerenti e strutturati** nel tempo.



# Valori

Eccellenza, Resilienza, Origini e Visione formano il concetto di “VERO”: un **approccio autentico**, coerente e concreto, capace di generare **valore reale e misurabile**.

# V

## VISIONE

Guardare oltre, immaginare il futuro e costruire oggi ciò che sarà valore domani.

# R

## RESILIENZA

La capacità di crescere nel cambiamento, trasformando le sfide in opportunità mantenendo coerenza nel percorso.

# E

## ECCELLENZA

La qualità come metodo: ogni progetto viene concepito con attenzione, responsabilità e rigore.

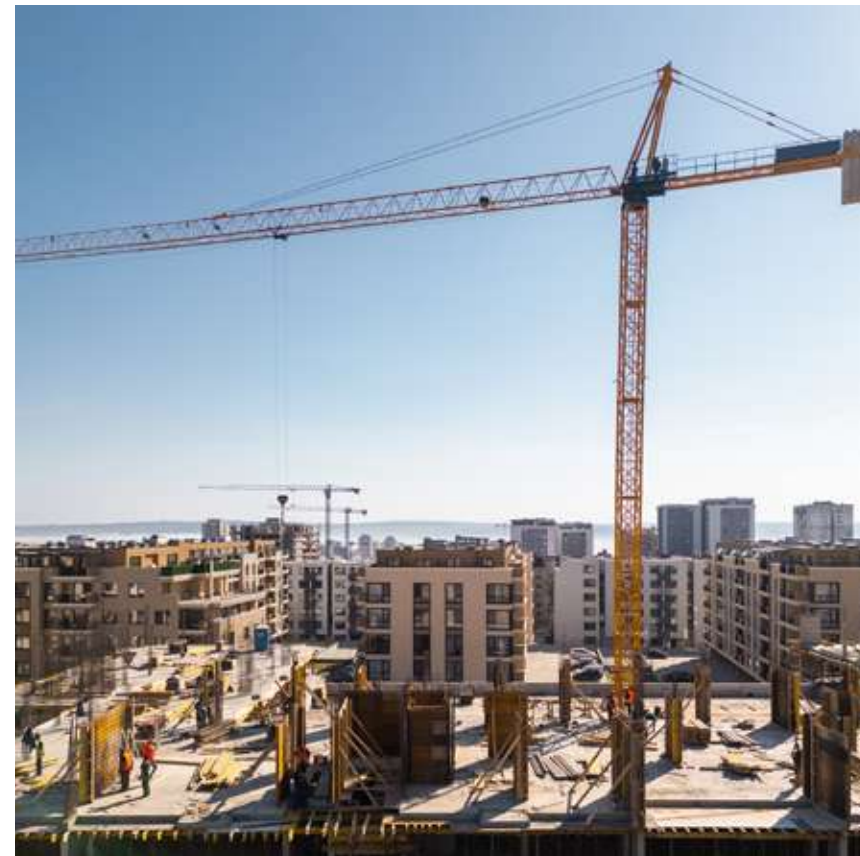
# O

## ORIGINS

Le radici non rappresentano solo un punto di partenza, ma una direzione che preserva la storia e orienta le scelte future.

# Struttura del Gruppo

Nel corso dei decenni SOGLIA ha ampliato la propria presenza in diversi ambiti, sviluppando competenze distintive e una struttura integrata nei seguenti settori:



Real Estate &  
Infrastrutture



Hospitality  
& Turismo



Luxury  
Design



Servizi  
Farmaceutici

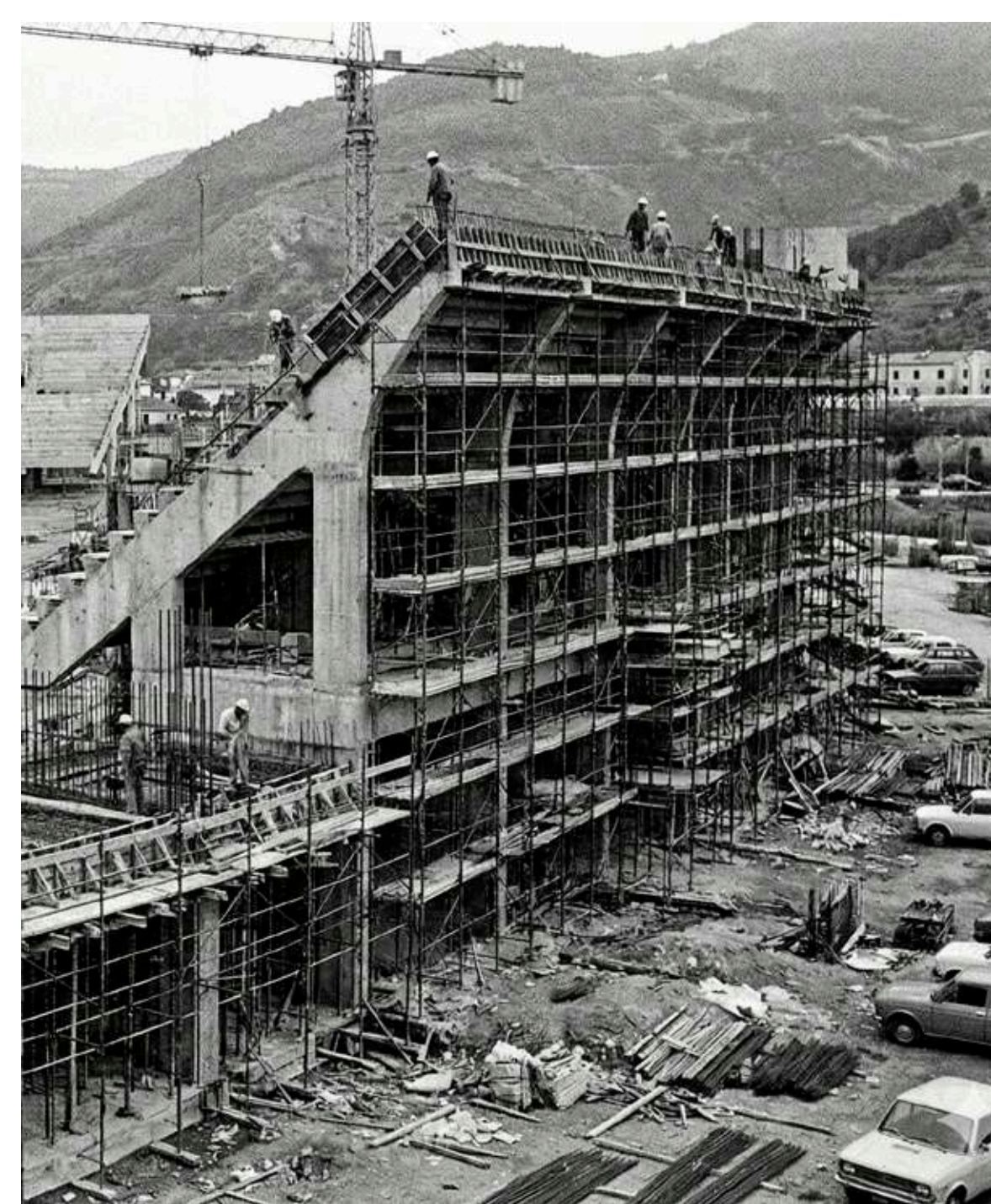
# Real Estate & Infrastrutture

Il real estate rappresenta **l'origine dell'attività del Gruppo** e il fondamento su cui si è costruita la sua evoluzione imprenditoriale.

Dall'impresa di costruzioni avviata negli anni Sessanta si è sviluppato nel tempo un **solido know-how tecnico e gestionale**, maturato attraverso esperienza diretta, coordinamento operativo e **visione di lungo periodo**.

Le attività comprendono sviluppo immobiliare, direzione lavori, project management e mantenimento degli asset nel tempo.

Ogni intervento è concepito come **valorizzazione del territorio e tutela del capitale**, con un approccio strutturato e orientato alla continuità.



# Hospitality & Turismo

L'hospitality si è sviluppata come naturale estensione dell'esperienza immobiliare del Gruppo.

SOGLIA sviluppa e gestisce **asset di qualità** in **territori italiani ad alto valore** identitario, tra cui la Costiera Amalfitana, con strutture come Villa Soglia e Casa Soglia.

Oltre alla proprietà e gestione delle strutture, il Gruppo opera anche attraverso **piattaforme di tour operating** rivolte al mercato nazionale e internazionale, gestendo flussi incoming e outgoing.

Questo **modello integrato**, che unisce proprietà, gestione e distribuzione, consente di presidiare **l'intera filiera dell'ospitalità** con un posizionamento orientato alla qualità e all'esperienza.

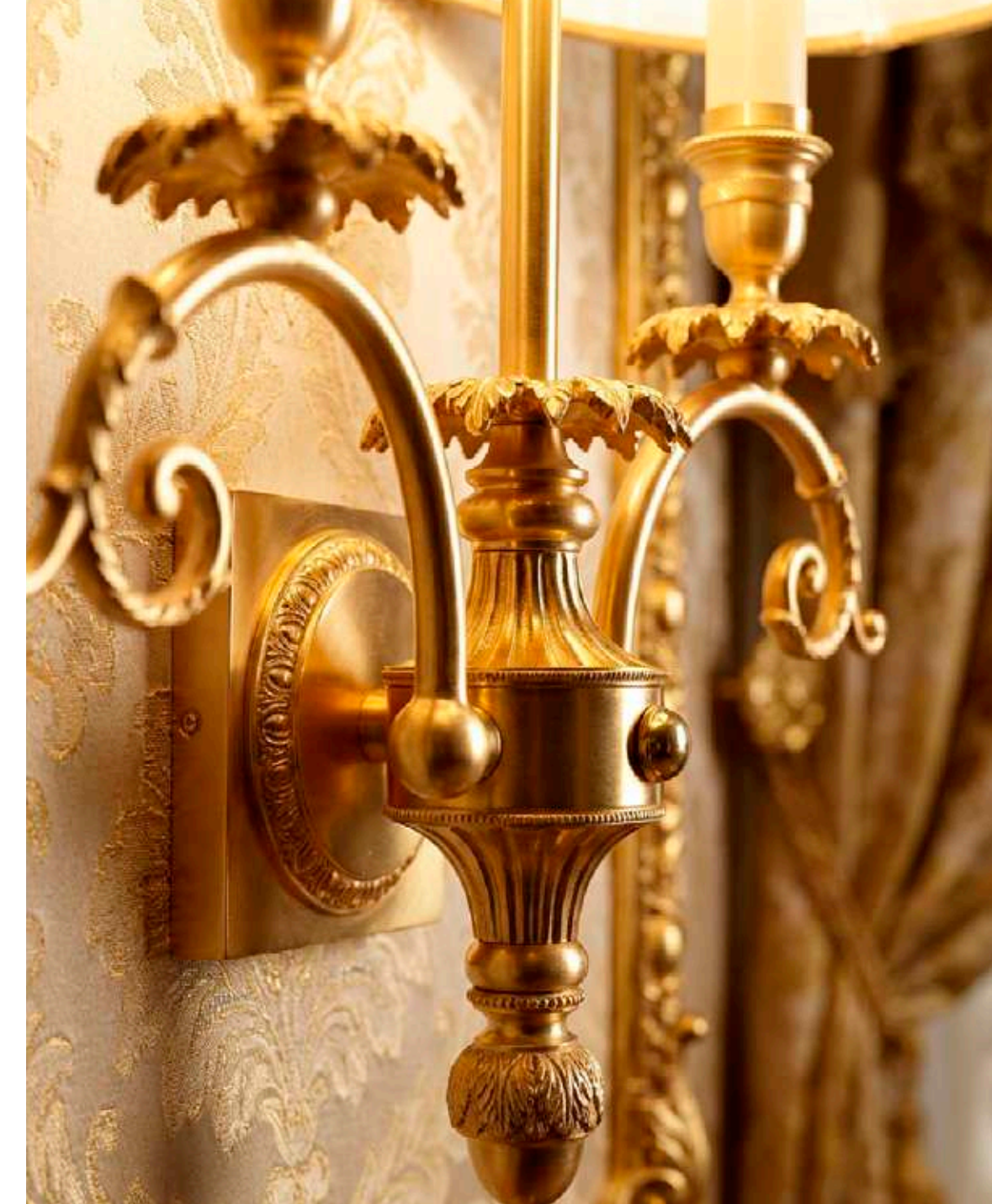


# Luxury Design

Attraverso il brand **Laudarte**, SOGLIA opera nel settore del **design di alta gamma**, specializzato in illuminazione e arredi decorativi.

Riconosciuto come espressione dell'**artigianato italiano**, Laudarte coniuga tradizione, **produzione strutturata** e distribuzione internazionale.

Il brand contribuisce alla valorizzazione di **progetti residenziali e hospitality** di prestigio, posizionando il design italiano come **elemento distintivo di qualità**.

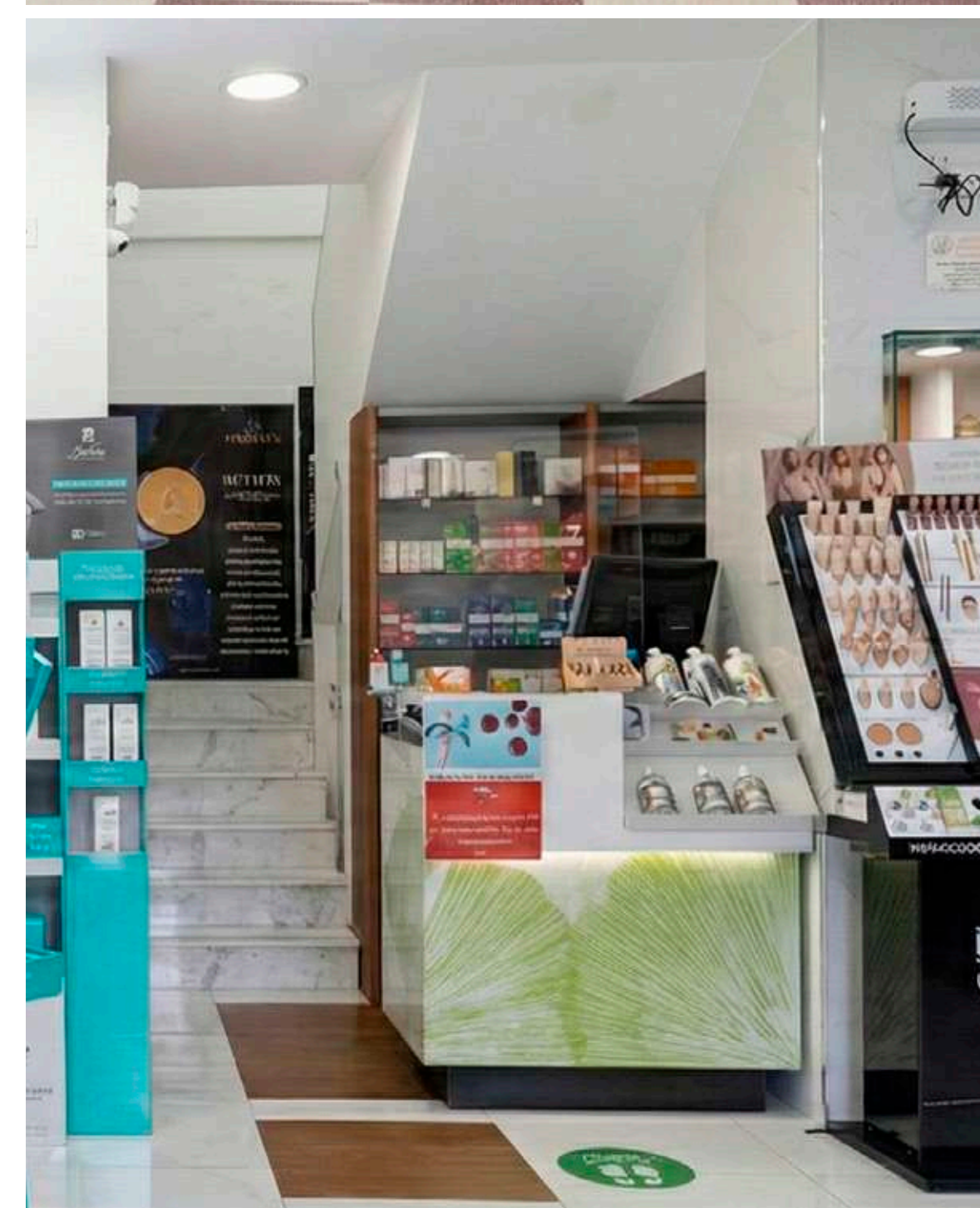


# Servizi Farmaceutici

Con il brand **Essepharme**, il Gruppo opera nel settore farmaceutico e sanitario attraverso una **rete di farmacie** e servizi collegati.

L'attività integra gestione retail e distribuzione, garantendo **continuità operativa** e presenza capillare sul territorio.

Essepharme rafforza l'impegno del Gruppo verso il **benessere delle comunità** locali, assicurando accessibilità e supporto costante ai cittadini.



# Presenza, Sviluppo & Prospettive Future

SOGLIA prosegue il proprio percorso di crescita attraverso una **visione imprenditoriale** fondata su solidità, integrazione tra competenze e **sviluppo strutturato nel lungo periodo**.

L'evoluzione del Gruppo si basa su **continuità familiare**, radicamento territoriale e capacità di adattamento ai cambiamenti del mercato, mantenendo **coerenza strategica** e disciplina operativa.

SOGLIA è aperta a **nuove collaborazioni, partnership e opportunità di sviluppo** coerenti con la propria identità, con l'obiettivo di consolidare e valorizzare nuovi progetti.





SOGLIA

SOGLIA è un'impresa italiana orientata alla crescita nel lungo periodo, fondata su visione, disciplina e solidità imprenditoriale.

---

[info@gerardosoglia.com](mailto:info@gerardosoglia.com)

Sede Legale: Via Foro Buonaparte, 59 - Milano